

FIDIC CONTRACTS

เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017)

23 - 24 APRIL 2024

Grande Center Point Ratchadamri



Mr. Mongkol Vutthithanakul
Former Partner
Price Sanond Prabhas & Wynne



Dr. Phatsaphan Charnwasununth
Faculty of Architecture
Chulalongkorn University

หนึ่งเดียวที่เปรียบเทียบทั้งกฎหมายและวิศวกรรม ในสัญญา FIDIC เพื่อความสำเร็จสูงสุด

พลาดไม่ได้!!! การอบรม FIDIC ที่พิจารณาเปรียบเทียบกับกฎหมายไทยยังมีน้อยมาก เนื่องจากผู้รู้ด้านกฎหมายไม่เข้าใจการทำงานด้านวิศวกรรม และผู้ชำนาญทางวิศวกรรม ไม่เข้าใจกฎหมาย อาจทำก่อให้เกิดบรรทัดฐานในทางวิศวกรรมที่ไม่ต้องถูกต้องและก่อให้เกิดความเสียหายอย่างที่ไม่อาจประเมินได้

หลักสูตร “เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC ” จะให้แนวทางที่จะหลีกเลี่ยงมุมมองกฎหมายและวิศวกรรมเพื่อกำหนดมาตรการขั้นตอนในการใช้สัญญา FIDIC อย่างเหมาะสมเป็นประโยชน์สูงสุดต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง

- ส่วนที่ 1 ว่าด้วยหลักทั่วไปของสัญญามาตรฐานจากต่างประเทศ
- ส่วนที่ 2 โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญาของ FIDIC
- ส่วนที่ 3 ประเด็นทางกฎหมายในสัญญาของ FIDIC : Version 2017
- ส่วนที่ 4 การจัดการความเสี่ยงในสัญญาก่อสร้างของ FIDIC
- ส่วนที่ 5 ภาวะผูกพันก่อนเริ่มงาน และการทำงาน การส่งมอบพื้นที่
- ส่วนที่ 6 การเงิน ว่าด้วย BOQ การเปลี่ยนแปลงงาน การปรับราคา
- ส่วนที่ 7 Claims การปฏิเสธไม่รับงาน การรับมอบงาน ความล่าช้า การขยายระยะเวลา
- ส่วนที่ 8 Disputes: Amicable Settlement, DAAB & . Arbitration



www.omegaworldclass.org

Call: +66 (0) 2158 9892, +66 (0) 89 692 9900



฿ 28,500 each, 15% off for 3 persons

200% Tax Deduction

FIDIC CONTRACTS

เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017) เปรียบเทียบเชื่อมโยงทั้งมุมมองกฎหมายและวิศวกรรม

FIDIC เป็นองค์กรวิชาชีพที่ปรักษางานทางวิศวกรรม ผลงานที่มีชื่อเสียงที่สุดคือการจัดทำและพัฒนาข้อกำหนดในสัญญาก่อสร้างมาตรฐานที่ใช้ในโครงการภาครัฐและเอกชนต่างๆอย่างต่อเนื่อง แต่ในประเทศไทยยังไม่ค่อยมีการเผยแพร่และจำกัดอยู่ในกลุ่มวิศวกรและในมหาวิทยาลัย การอบรม FIDIC ที่เปรียบเทียบกับกฎหมายไทยยังมีน้อยมาก หากอาศัยเพียงการตรวจสอบหรือลอกสัญญาที่นำเข้ามาจากต่างประเทศโดยไม่เข้าใจว่าสัญญาตามกฎหมายไทยและกฎหมายต่างประเทศมีผลแตกต่างกัน อาจทำก่อให้เกิดบรรทัดฐานในทางวิศวกรรมที่ไม่ต้องถูกต้องและก่อให้เกิดความเสียหายอย่างยิ่ง

เจาะลึกปัญหา ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญ

อาจารย์มงคล วุฒินานกุล เป็นผู้เชี่ยวชาญและมีประสบการณ์ด้านกฎหมาย ยาวนานกว่า 35 ปี ทำงานในแวดวง Law Firm โดยตำแหน่งสุดท้ายเป็น Partner ในบริษัท ไพริซ์สาบนกัประกาศและวินัน จำกัด ซึ่งมีอายุเก่าแก่เป็นอันดับ 3 ของประเทศไทย ปัจจุบัน อาจารย์มงคล วุฒินานกุล รับผิดชอบให้คำปรึกษาในธุรกิจต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็น การเงินการธนาคาร อุตสาหกรรมต่าง ๆ รวมทั้งชิ้นส่วนยานยนต์ อสังหาริมทรัพย์ โรงแรม ศูนย์การค้า อาหาร เครื่องดื่มและเครื่องสำอาง ภาษี โดยเฉพาะในเรื่องสัญญาที่เกี่ยวกับการก่อสร้าง โดยได้ศึกษาบรรทัดฐานของศาลฎีกาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2500 จนถึงปัจจุบันรวมถึงการเปรียบเทียบสัญญาแบบต่าง ๆ

ดร.พิศพันธ์ ชาญวสุนันท์ อดีตอาจารย์ในคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีประสบการณ์ดูแลโครงการก่อสร้างในพื้นที่มหาวิทยาลัย เช่น อุทยานวิทยาศาสตร์ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ อาคารสถาบันความร่วมมือเพื่อพัฒนาเศรษฐกิจลุ่มน้ำโขง ปัจจุบันท่านเป็นอาจารย์ในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ดูแลโครงการก่อสร้างของมหาวิทยาลัยและโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภากาชาดไทย เช่น อาคารศูนย์บูรณาการบริการด้านการแพทย์และสาธารณสุข โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ในช่วงวิกฤตการณ์ โควิด 19

หลักสูตร “เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC ” จัดในลักษณะการเสวนาระหว่างผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย และผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม เพื่อให้ผู้เข้าร่วมอบรมมีส่วนร่วมและเรียนรู้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ส่วนที่ 1 ว่าด้วยหลักทั่วไปของสัญญามาตรฐานจากต่างประเทศ

- 1.1. โครงสร้างของสัญญาก่อสร้างจากต่างประเทศที่นำมาใช้ในประเทศไทยและตัวอย่างสัญญาที่ได้รับความนิยม
- 1.2. ข้อสัญญาที่นำมาใช้บังคับในประเทศไทย ซึ่งมีผลแตกต่างจากต้นร่าง
- 1.3. ขั้นตอนทำสัญญาที่ทำให้สัญญาสมบูรณ์และมีผลบังคับใช้ในประเทศไทย
- 1.4. ข้อสัญญาต่างประเทศที่ใช้บังคับไม่ได้ในประเทศไทย
- 1.5. BIM : Building Information Management และการปรับใช้ในประเทศไทย

ส่วนที่ 2 โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญาของ FIDIC

- 2.1. สัญญาแบบต่าง ๆ ในกลุ่ม FIDIC : Rainbow Suit
- 2.2. โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญากลุ่ม FIDIC
- 2.3. ความแตกต่างในทางกฎหมายในการใช้ Red Book (รวม Pink) : Yellow Book : Silver Book: Gold Book.

ส่วนที่ 3 ประเด็นทางกฎหมายในสัญญาของ FIDIC : Version 2017

- 3.1. หน้าที่ในเรื่อง Advance Warning และประโยชน์
- 3.2. Notice และลักษณะการสื่อสารรูปแบบต่าง ๆ เช่นการแจ้ง การรับรู้ และผลทางกฎหมาย
3. การป้องกันข้อพิพาทในเรื่องทรัพย์สินทางปัญญา
- 3.4. คำชี้ขาด การเพิกเฉย ไม่คัดค้านของวิศวกร Engineer's Determination มีผลเพียงใด
- 3.5. เงื่อนไขการใช้สิทธิเรียกร้อง
- 3.6. ขั้นตอนและระยะเวลาการระงับข้อพิพาท และผลของการตีความที่แปลกแยกในบางประเทศ

ส่วนที่ 4 การจัดการความเสี่ยงในสัญญาก่อสร้างของ FIDIC

- 4.1. คู่สัญญา ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้าง Engineer ผู้รับจ้างช่วง และ Nominated Sub Contractor นิติสัมพันธ์ รูปแบบการมีปฏิสัมพันธ์ (Organization Chart/POA) และผลทางกฎหมาย
- 4.2. หลักการว่าด้วยการจัดการความเสี่ยง
- 4.3. หลักประกันประเภทต่าง ๆ Advance Payment, Performance Bond, Retention, Warranty, Insurance, PII
- 4.4. ความแตกต่างและความยุ่งยากในการบังคับ หนังสือค้ำประกันตามกฎหมายไทย, Standby Letter of Credit, ISP 98 ของ ICC

ส่วนที่ 5 การระบุผูกพันก่อนเริ่มงาน และการทำงาน

- 5.1. แบบประกอบสัญญา วันเริ่มงาน แผนปฏิบัติงาน ใบอนุญาตตามกฎหมาย
- 5.2. Pre-commencement Meeting และหัวข้อที่สำคัญ โดยเฉพาะการจ่ายเงินและการเข้าพื้นที่ กำหนดการ
- 5.3. การส่งมอบพื้นที่ ทั้งหมด หรือ บางส่วน ความสำคัญของพื้นที่ส่วนที่ส่งมอบ
- 5.4. การปฏิบัติตามกฎหมายท้องถิ่น
- 5.5. รายงาน บันทึกประจำวัน บันทึกเหตุการณ์ สภาพอากาศ มีความสำคัญอย่างมากในการระบุข้อพิพาทหรือใช้สิทธิเรียกร้อง การรวบรวมและระบบบันทึกที่เหมาะสมเพื่อการอ้างอิง
- 5.6. แหล่งที่มาของวัสดุ (Rule of Origin and Nationality) และการโอนกรรมสิทธิ์
- 5.7. ความปลอดภัยและการป้องกันสิ่งแวดล้อม ความพร้อมและการปฏิบัติตามกฎหมาย
- 5.8. การประกันคุณภาพ ระบบตรวจสอบ

ส่วนที่ 6 การเงิน การเงิน ว่าด้วย BOQ การเปลี่ยนแปลงงาน การปรับราคา

- 6.1. ว่าด้วย BOQ, Unit Price, Provision Sums, Variations, VO, Daywork, Measurement of work, Contractor's Statement
- 6.2. งานของ Engineer เช่น อำนาจในการเปลี่ยนแปลงงาน ไม่ว่าจะเป็นอย่างขั้นตอน วัสดุ ตำแหน่ง คุณภาพงาน The Engineer มีอำนาจเพียงใด Value Engineer/VE การนัดตรวจ
- 6.3. การออก IPC หรือ FPC การออก IPC หรือจ่ายเงินล่าช้า
- 6.4. การปรับราคาเพราะผลกระทบจากกฎหมาย
- 6.5. การประมาณการมูลค่างานเมื่อปิดโครงการ

ส่วนที่ 7 Claims การรับมอบงาน การปฏิเสธไม่รับงาน ความล่าช้า การขยายระยะเวลา

- 7.1. การรับมอบงาน
- 7.2. การปฏิเสธไม่รับงาน งานชำรุดบกพร่อง ความล่าช้า การหยุดงาน
- 7.3. การรับมอบงาน Defect, Defect Notice Period,
- 7.4. ข้อเรียกร้อง เอกสาร หลักฐาน
- 7.5. ความรับผิดชอบในเรื่อง ความล่าช้า การขยายระยะเวลา และค่าใช้จ่าย
- 7.6. การเลิกสัญญา

ส่วนที่ 8 Disputes: Amicable Settlement, DAAB & . Arbitration

- 8.1. Amicable Settlement ขั้นตอนและกระบวนการ
- 8.2. DAAB ผลตามกฎหมายไทย
- 8.3. Arbitration ข้อพิพาทพิจารณา ค่าใช้จ่าย ภาษา กฎหมาย

23 - 24 April 2024 Grande Center Point Ratchadamri Hotel

FIDIC CONTRACTS

เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้าง มาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017)



Mr. Mongkol Vutthithanakul
Former Partner
Price Sanond Prabhas & Wynne



Dr. Phatsaphan Charnwasununth
Faculty of Architecture
Chulalongkorn University

Key Information

When

23 - 24 April 2024

Where

Grande Center Point Ratchadamri Hotel
Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel. +66 2 091 9000 Fax. +66 2 091 9008
<https://grandecentrepointratchadamri.com/>



Easy Ways to Register

Online Registration

<https://www.omegaworldclass.org/register-online/>

TEL: +66 (0) 2158 9892,

+66 (0) 89 692 9900

Line Ad: @OMEGAWORLDCLASS

E-mail: conference@omegaworldclass.org



PROGRAM TIMETABLE

8.30 Registration & Morning Coffee

9:00 Program Commences

10:30 - 10:45 Morning Break

12:15 - 13:30 Lunch & Networks

15.00 - 15:15 Afternoon Break

16.45 End of Program

REGISTRATION FEE

เราจะแก้ปัญหา ปรึกษาตรงจุด

PREMIUM SEMINAR

15% Off for 3 Persons

Fee Per 1 Person
ราคาต่อผู้สมัคร 1 ท่าน

28,500.00

VAT 7%

1,995.00

Total Amount (Baht)

THB 30,495.00

Registration & Cancellation

The registration fee covers a detailed conference documentation, lunches, refreshments and meeting materials. Once we have received your booking, the place(s) are confirmed. If you are unable to attend, a substitute delegate is welcomed at no extra charge. A refund less 10% (of the registration fee) will be made for cancellation received in writing "5 working days" prior to the Event. Regrettably, no refund can be made for cancellation received after the deadline. A complete set of documentation will however be sent to you. In the event of programme cancellation by the organizer, a full refund of the fee payment will be made but the organizer disclaims any further liability. **The organiser reserves the right to make any amendments, cancel and/or change the programme, speaker, date or venue if warranted by circumstances beyond its control.**

ค่าอบรมสัมมนา ลดหย่อนภาษีได้ 200% (200% Tax Deduction)

© OMEGAWORLDCLASS 2024

FIDIC_160124