

ค่าอบรมสัมมนา เพียง

28,500 บาท

Grande Centre Point Ratchadamri

4 - 5
MARCH
2025

FIDIC CONTRACTS



กลยุทธ์การใช้สัญญาก่อสร้าง มาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017)



DR. PHATSAPHAN CHARNWASUNUTH
Faculty of Architecture Chulalongkorn University



MR. MONGKOL VUTTHITHANAKUL
FORMER PARTNER
Price Sanond Prabhas & Wynne

CONTACT

+66 (0) 89692 9900

+66 (0) 2158 9892

200% TAX DEDUCTION

Line Official



@omegaworldclass

Register



www.omegaworldclass.org

หนึ่งเดียวที่เปรียบเทียบ... **ทั้งกฎหมายและวิศวกรรม** ในสัญญา FIDIC ...เพื่อความสำเร็จสูงสุด

พลาดไม่ได้!!! การอบรม FIDIC ที่พิจารณาเปรียบเทียบกับกฎหมายไทยยังมีน้อยมาก เนื่องจากผู้รู้ด้านกฎหมายไม่เข้าใจการทำงานด้านวิศวกรรม และผู้ชำนาญทางวิศวกรรมไม่เข้าใจกฎหมาย อาจทำก่อให้เกิดบรรทัดฐานในทางวิศวกรรมที่ไม่ต้องถูกต้องและก่อให้เกิดความเสียหายอย่างที่ไม่อาจประเมินได้

หลักสูตร “เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC” จะให้แนวทางที่จะหลีกเลี่ยงมุมมองกฎหมายและวิศวกรรมเพื่อกำหนดมาตรการขั้นตอนในการใช้สัญญา FIDIC อย่างเหมาะสม

ส่วนที่ 1

ว่าด้วยหลักทั่วไปของสัญญามาตรฐานจากต่างประเทศ

ส่วนที่ 2

โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญาของ FIDIC

ส่วนที่ 3

ประเด็นทางกฎหมายในสัญญาของ FIDIC: Version 2017

ส่วนที่ 4

การจัดการความเสี่ยงในสัญญาก่อสร้างของ FIDIC

ส่วนที่ 5

การผูกพันก่อนเริ่มงานและการทำงาน การส่งมอบพื้นที่

ส่วนที่ 6

การเงิน ว่าด้วย BOQ การเปลี่ยนแปลงงาน การปรับราคา

ส่วนที่ 7

Claims การปฏิเสธไม่รับงาน การรับมอบงาน ความล่าช้า การขยายระยะเวลา

ส่วนที่ 8

Disputes: Amicable Settlement, DAAB & Arbitration

9:00 - 16:45

ส่วนที่ 1

ว่าด้วยหลักทั่วไปของสัญญามาตรฐานจากต่างประเทศ



โครงสร้างของสัญญา

โครงสร้างของสัญญาก่อสร้างจากต่างประเทศที่นำมาใช้ในประเทศไทย และตัวอย่างสัญญาที่ได้รับความนิยม



ข้อสัญญา

ข้อสัญญาที่นำมาใช้บังคับในประเทศไทย ซึ่งมีผลแตกต่างจากต้นร่าง



ขั้นตอนทำสัญญา

ขั้นตอนทำสัญญาที่ทำให้สัญญาสมบูรณ์ และมีผลบังคับใช้ในประเทศไทย



ข้อสัญญาต่างประเทศ

ข้อสัญญาต่างประเทศที่ใช้บังคับไม่ได้ในประเทศไทย



BIM

Building Information Management และการปรับใช้ในประเทศไทย

Morning Break: 10.30 - 10.45

ส่วนที่ 2

โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญาของ FIDIC



สัญญาแบบต่าง ๆ

สัญญาแบบต่าง ๆ ในกลุ่ม FIDIC: Rainbow Suit



โครงสร้างทางกฎหมาย

โครงสร้างทางกฎหมายของสัญญาในกลุ่ม FIDIC



ความแตกต่าง

ความแตกต่างในทางกฎหมายในการใช้

- Red Book (รวม Pink)
- Yellow Book
- Silver Book
- Gold Book.

Lunch & Networking: 12.15 - 13.30

ส่วนที่ 3

ประเด็นทางกฎหมายในสัญญาของ FIDIC : Version 2017



หน้าที่

หน้าที่ในเรื่อง Advance Warning และ ประโยชน์



Notice

Notice และลักษณะการสื่อสารรูปแบบต่าง ๆ เช่นการแจ้ง การรับรู้ และผลทางกฎหมาย



การป้องกันข้อพิพาท

การป้องกันข้อพิพาทในเรื่องทรัพย์สินทางปัญญา



คำชี้ขาด การเพิกเฉย

คำชี้ขาด การเพิกเฉย ไม่คัดค้านของวิศวกร Engineer's Determination มีผลเพียงใด



เงื่อนไข

เงื่อนไขการใช้สิทธิเรียกร้อง



ขั้นตอนและระยะเวลา

ขั้นตอนและระยะเวลาการระงับข้อพิพาท และผลของการตีความที่แปลกแยกในบางประเทศ

ส่วนที่ 4

การจัดการความเสี่ยงในสัญญาก่อสร้างของ FIDIC



คู่สัญญา

คู่สัญญา ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้าง Engineer ผู้รับจ้างช่วง และ Nominated Sub Contractor นิติสัมพันธ์ รูปแบบการมีปฏิสัมพันธ์ (Organization Chart/POA) และผลทางกฎหมาย



หลักการ

หลักการว่าด้วยการจัดการความเสี่ยง



หลักประกันประเภทต่าง ๆ

หลักประกันประเภทต่าง ๆ

- Advance Payment
- Performance Bond
- Retention
- Warranty
- Insurance
- PII



ความแตกต่าง

ความแตกต่างและความยุ่งยากในการบังคับ หนังสือค้ำประกันตามกฎหมายไทย, Standby Letter of Credit, ISP 98 ของ ICC

Afternoon Break: 15.00 - 15.15

ส่วนที่ 5

การผูกพันก่อนเริ่มงาน และการทำงาน



แบบประกอบสัญญา

แบบประกอบสัญญา วันเริ่มงาน แผนปฏิบัติงาน ใบอนุญาตตามกฎหมาย



Pre-commencement

Pre-commencement Meeting และหัวข้อที่สำคัญ โดยเฉพาะการจ่ายเงินและการเข้าพื้นที่ กำหนดการ



การส่งมอบพื้นที่

การส่งมอบพื้นที่ ทั้งหมด หรือ บางส่วน ความสำคัญของพื้นที่ส่วนที่ส่งมอบ



การปฏิบัติ

การปฏิบัติตามกฎหมายท้องถิ่น



รายงาน

รายงาน บันทึกประจำวัน บันทึกเหตุการณ์ สภาพอากาศ มีความสำคัญอย่างมากในการระงับข้อพิพาทหรือใช้สิทธิเรียกร้อง การรวบรวมและระบบบันทึกที่เหมาะสมเพื่อการอ้างอิง



แหล่งที่มา

แหล่งที่มาของวัสดุ (Rule of Origin and Nationality) และการโอนกรรมสิทธิ์



ความปลอดภัย

ความปลอดภัยและการป้องกันสิ่งแวดล้อม ความพร้อมและการปฏิบัติตามกฎหมาย

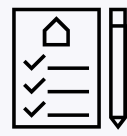


การประกัน

การประกันคุณภาพ ระบบตรวจสอบ

ส่วนที่ 6

การเงิน ว่าด้วย BOQ
การเปลี่ยนแปลงงาน การปรับราคา



ว่าด้วย...

ว่าด้วย BOQ, Unit Price, Provision Sums, Variations, VO, Daywork, Measurement of work, Contractor's Statement



งานของ Engineer

งานของ Engineer เช่น อำนาจในการเปลี่ยนแปลงงาน ไม่ว่าจะเป็นอย่างขั้นตอน วัสดุ ตำแหน่ง คุณภาพงาน The Engineer มีอำนาจเพียงใด Value Engineer/VE การนัดตรวจ



การออก IPC หรือ FPC

การออก IPC หรือ FPC การออก IPC หรือจ่ายเงินล่าช้า



การปรับราคา

การปรับราคาเพราะผลกระทบจากกฎหมาย



การประมาณ

การประมาณการมูลค่างานเมื่อปิดโครงการ

Morning Break: 10.30 - 10.45

ส่วนที่ 7

Claims การรับมอบงาน การปฏิเสธไม่รับงาน ความล่าช้า การขยายระยะเวลา



การรับมอบงาน

การรับมอบงาน



ข้อเรียกร้อง

ข้อเรียกร้อง เอกสาร หลักฐาน



การปฏิเสธไม่รับงาน

การปฏิเสธไม่รับงาน งานชำรุด
บกพร่อง ความล่าช้า การหยุดงาน



ความรับผิดชอบ

ความรับผิดชอบในเรื่อง ความล่าช้า
การขยายระยะเวลา และค่าใช้จ่าย



การรับมอบงาน Defect

การรับมอบงาน Defect, Defect
Notice Period



การเลิกสัญญา

การเลิกสัญญา

Lunch & Networking: 12.15 - 13.30

ส่วนที่ 8

Disputes: Amicable Settlement, DAAB & . Arbitration



Amicable Settlement

Amicable Settlement ขั้นตอนและกระบวนการ



DAAB

DAAB ผลตามกฎหมายไทย



Arbitration

Arbitration ข้อพิพาทพิจารณา ค่าใช้จ่าย ภาษา กฎหมาย

Afternoon Break: 15.00 - 15.15

FIDIC CONTRACTS

เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017) เปรียบเทียบเชื่อมโยง
ทั้งมุมมองกฎหมายและวิศวกรรม

FIDIC เป็นองค์วิชาชีพที่ปรึกษาทางวิศวกรรม ผลงานที่มีชื่อเสียงที่สุดคือการจัดทำ และพัฒนาข้อกำหนดในสัญญาก่อสร้างมาตรฐานที่ใช้ในโครงการภาครัฐและเอกชนต่างๆ อย่างต่อเนื่อง แต่ในประเทศไทยยังไม่ค่อยมีการเผยแพร่และจำกัดอยู่ในกลุ่มวิศวกรและในมหาวิทยาลัย

การอบสม FIDIC ที่เปรียบเทียบกับกฎหมายไทยยังมีน้อยมาก หากอาศัยเพียงการตรวจสอบ หรือลอกสัญญาที่นำเข้ามาจากต่างประเทศโดยไม่เข้าใจว่าสัญญาตามกฎหมายไทยและกฎหมาย ต่างประเทศมีผลแตกต่างกัน อาจทำก่อให้เกิดบรรทัดฐานในทางวิศวกรรมที่ไม่ต้องถูกต้อง และก่อให้เกิดความเสียหายอย่างยิ่ง

เจาะลึกปัญหา ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญ



MR. MONGKOL
VUTTHITHANAKUL
FORMER PARTNER
Price Sanond Prabhas & Wynne

อาจารย์มงคล วุฒินานกุล เป็นผู้เชี่ยวชาญและมีประสบการณ์ด้านกฎหมาย ยาวนานกว่า 35 ปี ทำงานในแวดวง Law Firm โดยตำแหน่งสุดท้ายเป็น Partner ในบริษัท ไพริซ์ซานนท์ประกาศและ วินน์ จำกัด ซึ่งมีอายุเก่าแก่เป็นอันดับ 3 ของประเทศไทย

ปัจจุบัน อาจารย์มงคล วุฒินานกุล รับผิดชอบให้คำปรึกษาในธุรกิจต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นการเงินการธนาคาร อุตสาหกรรมต่าง ๆ รวมถึงชิ้นส่วนยานยนต์ อสังหาริมทรัพย์ โรงแรม ศูนย์การค้า อาหาร เครื่องดื่มและเครื่องสำอาง ภาษี โดยเฉพาะในเรื่องสัญญาที่เกี่ยวกับการก่อสร้าง โดยได้ศึกษาบรรทัดฐานของศาลฎีกาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2500 จนถึงปัจจุบันรวมถึงการเปรียบเทียบสัญญา แบบต่าง ๆ



DR. PHATSAPHAN
CHARNWASUNUTH
Faculty of Architecture
Chulalongkorn University

ดร.พิศพันธ์ ชาญวสุนันท์ อดีตอาจารย์ในคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีประสบการณ์ดูแลโครงการก่อสร้างในพื้นที่มหาวิทยาลัย เช่น อุทยานวิทยาศาสตร์ ภาคตะวันออก เชียงใหม่ อาคารสถาบันความร่วมมือเพื่อพัฒนาเศรษฐกิจลุ่มน้ำโขง ปัจจุบันท่านเป็น อาจารย์ในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ดูแลโครงการก่อสร้างของมหาวิทยาลัยและโรงพยาบาล จุฬาลงกรณ์ สภากาชาดไทย เช่น อาคารศูนย์บูรณาการบริการด้านการแพทย์และสาธารณสุข โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ในช่วงวิกฤตการณ์ โควิด 19



หลักสูตร “เคล็ดลับการใช้สัญญาก่อสร้างมาตรฐาน FIDIC” จัดในลักษณะการเสวนาระหว่างผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย และผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม เพื่อให้ผู้เข้าร่วมอบรมมีส่วนร่วมและเรียนรู้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

📍 Grande Centre Point Ratchadamri

**4 - 5
MARCH
2025**

FIDIC CONTRACTS



กลยุทธ์การใช้สัญญาก่อสร้าง มาตรฐาน FIDIC (2nd, 2017)

Towards 20 Years of Excellence

When:

4 - 5 MARCH 2025

Where:

Grande Centre Point
Ratchadamri

*** If there are any changes, we will
inform you again.

Online Registration

<http://www.omegaworldclass.org/register-online/>

E-mail:

conference@omegaworldclass.org

กรุณาสำรองที่นั่ง
ภายในวันที่ 25 FEBRUARY 2025



Class Timetable

หลักสูตรภาษาไทย

8.30

Register & Morning Coffee

9.00 - 10.30

Program Commences

10.30 - 10.45

Morning Break

10.45 - 12.15

Program Commences

12.15 - 13.30

Lunch & Networking

13.30 - 15.00

Program Commences

15.00 - 15.15

Afternoon Break

15.15 - 16.45

Program Commences

17.00

End of Program

Registration Fee

✦ Normal Price

Fee Per 1 Person

✓ 28,500.00

VAT 7 %

1,995.00

Total Amount (Bath)

30,495.00

WNY NOT ATTEND MORE WITH LESS?

VIP 13,000
MEMBER THB/DAY

✓ 15 ท่าน

195,000 THB/1 PACK

สุดคุ้มค่า!

*ใช้ได้นาน 6 เดือน

ทั้งปีเลือกได้กว่า...

80 หัวข้อ และกว่า...

100 สัมมนา

พิเศษ!!! ค่าสัมมนากับสถาบันไอเอ็มทีฯ
รับสิทธิลดหย่อนภาษีได้ 200%

**สามารถภาษีหัก ณ ที่จ่าย 3% ได้